



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 17 – Година LVII
12. септембар 2025. г., Бачка Топола**

**LVII. évfolyam –17. szám
Topolya, 2025. szeptember 12.**

160.

На основу члана 50. став 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. Закон, 47/2018 и 111/2021), члана 13. став 1 тачка 2) Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр. 21/16, 113/17, 95/18, 113/17 - др. закон, 95/2018 - др. закон, 86/2019 - др. закон, 157/2020 - др. закон и 123/2021 - др. закон) и члана 47. став 1. Пословника Скупштине општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 7/2019) Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ЗАМЕНИКА
ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

I

СТЕВАНУ АНЧЕВСКОМ из Малог Београда, престаје функција заменика председника општине Бачка Топола, пре истека мандата због поднете оставке.

II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења а објављује се у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003461142 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић, с.р.

161.

На основу члана 22. а у вези са чланом 43. Пословника Скупштине општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 7/2019) Скупштина општине на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године донела је

РЕШЕЊЕ
о образовању Комисије за спровођење и утврђивање резултата тајног гласања за избор
заменика председника општине

I. Образује се Комисија за спровођење и утврђивање резултата тајног гласања за избор заменика председника општине Бачка Топола у саставу:

1. ВАШ АРПАД- представник изборне листе Vajdasági Magyar Szövetség-Dr.Pásztor Bálint – Savez vojvodanskih mađara-dr Balint Pastor
2. МАРИЈА ЧАБРИЛО-представник изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ-БАЧКА ТОПОЛА СУТРА (Ивица Дачић-Социјалистичка партија Србије-СПС; Милош Вучевић-Српска напредна странка-СНС)

II. Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003513087 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић, с.р.

162.

На основу члана 32. Став 1. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016- др. закон и 47/2018 и 111/2021-др закон) и члана 47. став 1. тачка 16. Статута Општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“ бр. 5/2019) Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗБОРУ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА
ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

I

МИЛАН ОБРАДОВИЋ, пензионер из Бачке Тополе, бира се за заменика Председника општине Бачка Топола, почев од 12.09.2025. године, до истека мандата Председника општине Бачка Топола.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003781309 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић, с.р.

163.

На основу члана 43. Став 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 63. Статута општине Бачка Топола («Службени лист општине Бачка Топола», број 5/2019) и члана 69. Закона о локалним изборима („Сл. гласник РС”, бр. 14/2022 и 45/2024) Скупштина општине Бачка Топола на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

I.

Констатује се да Милану Обрадовићу из Бачке Тополе, престаје мандат одборника Скупштине општине Бачка Топола због избора на функцију Заменика председника општине Бачка Топола.

II.

Ово решење се објављује на веб-презентацији Републичке изборне комисије, на интернет презентацији општине Бачка Топола и у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 43. Став 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018 и 111/2021-др. закон) којим је прописано да председнику општине и заменику председника општине избором на ове функције престаје мандат одборника у скупштини општине.

Чланом 63. Статута општине Бачка Топола («Службени лист општине Бачка Топола», број

5/2019) прописано је да такође да председнику општине и заменику председника општине избором на ове функције престаје мандат одборника у скупштини општине.

Чланом 69. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", бр. 14/2022 и 35/2024) прописано је да Скупштина доноси одлуку којом констатује да је одборнику престао мандат одмах након што прими обавештење о разлозима за престанак мандата, на седници која је у току, односно на првој наредној седници, те да се одлука којом се констатује да је одборнику престао мандат објављује на веб-презентацији.

Скупштина општине Бачка Топола је на седници одржаној 01.08.2024. године потврдила мандат одборнику Милану Обрадовићу из Бачке Тополе.

На 10. седници Скупштине општине одржаној 12.09.2025. године Милан Обрадовић је изабран за Заменика председника општине Бачка Топола.

Сходно свему наведеном неопходно је донети Решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се поднети жалба Вишем суду у Суботици у року од седам дана од дана доношења овог Решења, а преко Скупштине општине Бачка Топола.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003781743 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник

Скупштине општине

Саша Срдић, с.р.

164.

На основу члана 99. ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 47. став.1. тачка б) Статута општине Бачка Топола („Службени лист“ Општине Бачка Топола, бр. 5.1/2019) и члан 15. став 1 Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 38.2/2023) Скупштина општине Бачка Топола на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године донела је

ПРОГРАМ ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА ЗА 2025. ГОДИНУ

I

Овим Програмом отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бачка Топола за 2025. годину (у даљем тексту: Програм) обухваћене су парцеле предвиђене за отуђење у 2025. години (опремљене или у поступку припреме).

II

Програм се заснива на решењима и условима предвиђеним законима, подзаконским актима и одлукама Општине Бачка Топола. Отуђење грађевинског земљишта које се налази у јавној својини спроводи се у поступку предвиђеним у Одлуци о грађевинском земљишту („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 38.2/2023).

III

За отуђење грађевинског земљишта у 2025. години предвиђене су следеће парцеле:

БРОЈ ПАРЦЕЛА

УЛИЦА

НАМЕНА

Број 17	12.09.2025.	СТРАНА 646.	OLDAL	2025.09.12.	17. szám
Парцела бр.:351 к.о. Бачка Топола-Град површине P=6847 m ²		Скадарска		становање	
Парцела бр.:358 к.о. Бачка Топола-Град површине P=3540 m ²		Скадарска		становање	
Парцела бр.:360 к.о. Бачка Топола-Град површине P=6701 m ²		Скадарска		становање	
Парцела бр.:396 к.о. Бачка Топола-Град површине P=697 m ²		Скадарска		становање	
Парцела бр.:748 к.о. Бачка Топола-Град површине P=2373 m ²		Хајдук Вељка		становање	
Парцела бр.:855/1 к.о. Бачка Топола-Град површине P=402 m ²		Вираг Балаж		становање	
Парцела бр.:869 к.о. Бачка Топола-Град површине P=1276 m ²		Хварска		становање	
Парцела бр.:2036/4 к.о. Бачка Топола-Град површине P=545 m ²		Стевана Сремца		становање	
Парцела бр.:3578 к.о. Бачка Топола-Град површине P=1103 m ²		Е. Кардеља		становање	
Парцела бр.:3579 к.о. Бачка Топола-Град површине P=303 m ²		Београдска		становање	
Парцела бр.:3580 к.о. Бачка Топола-Град површине P=1556 m ²		Е. Кардеља		становање	
Парцела бр.:4807 к.о. Бачка Топола-Град површине P=344 m ²		Војвођанска		становање	
Парцела бр.:6863 к.о. Бачка Топола-Град површине P=731 m ²		И. Мештровића		становање	
Парцела бр.:6104/1 к.о. Бачка Топола-Град површине P=36955 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6105/6 к.о. Бачка Топола-Град површине P=9536 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6105/7 к.о. Бачка Топола-Град површине P=8716 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6105/8 к.о. Бачка Топола-Град површине P=7848 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6112/5 к.о. Бачка Топола-Град површине P=13000 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6133/5 к.о. Бачка Топола-Град површине P=13982 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6153/2 к.о. Бачка Топола-Град површине P=4527 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6174/8 к.о. Бачка Топола-Град површине P=509 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:6176/2 к.о. Бачка Топола-Град површине P=4268 m ²		Индуст. зона		индустрија	
Парцела бр.:7266 к.о. Бачка Топола-Град површине P=28637 m ²		Маршала Тита		радна зона	
Парцела бр.:7281 к.о. Бачка Топола-Град површине P=5199 m ²		Маршала Тита		радна зона	

IV

Отуђење наведених парцела спроводи се у складу са законом и Одлуком о грађевинском земљишту општине Бачка Топола, у поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда. Текстом Јавног огласа ближе ће се дефинисати поступак и начин отуђења, као и сви параметри за изградњу објеката на наведеним парцелама у складу са важећим планским актом.

V

Непокретности у јавној својини могу се отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али

не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, уз посебно образложење разлога оправданости и целисходности отуђења и разлога због којих се отуђење не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Парцеле које представљају предмет отуђења непосредном погодбом немогуће је унапред предвидети Програмом, те су поступак и услови отуђења ближе дефинисани Одлуком о грађевинском земљишту општине Бачка Топола.

VI

Отуђење осталих парцела – грађевинског земљишта у јавној својини општине Бачка Топола које нису обухваћене овим Програмом могуће је спровести уколико су испуњени услови предвиђени законом и важећом планском документацијом и уколико је њихово отуђење од интереса за општину Бачка Топола.

VII

Овај Програм се објављује у „Службеном листу општине Бачка Топола“ и ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 000519056 2025 08332 004 008 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник

Скупштине општине

Саша Срдић, с.р.

165.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 94/2024) и члана 16. тачка 1) и члана 47. тачка 5) Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", бр. 5.1/2019), по прибављеном Мишљењу Комисије за планове Општине Бачка Топола, Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној 12. септембра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СОЛАРНИ ПАРК „SOLAR POWER PLANT БАЧКА ТОПОЛА 1“ ДО 9,9MW У КО МАЛИ БЕОГРАД

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за соларни парк „Solar Power Plant Бачка Топола 1“ до 9,9MW у КО Мали Београд (у даљем тексту: План), у складу са Просторним планом општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 20/2015).

Изради Плана се приступа на основу иницијативе будућег инвеститора, правног лица, „Solar Power Plant Omikron doo“ са седиштем у Панчеву, улица Моравска број 16, које је заинтересовано за постављање и изградњу соларне електране снаге до 9,9MW са пратећом инфраструктуром на територији Општине Бачка Топола.

Члан 2.

Овом одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана оријентационе површине око 18 хектара.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћене су катастарске парцеле у КО Мали Београд, и то цела парцела 2141/1 и део парцеле 2349 (општински пут).

Оквирна (прелиминарна) граница Плана је шематски приказана на графичком прилогу који је саставни део ове одлуке. Коначна граница планског подручја ће се утврдити и дефинисати Нацртом Плана.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су планским документима вишег реда:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/2010)
- Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, бр. 22/2011),
- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Суботица – државна граница (правац Баја) са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 12/20),
- Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица–Београд (Батајница), („Службени гласник РС“, број 69/2003, 36/ 2010, 143/2014, 81/2015 и 113/2022), и
- Просторни план општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“ бр. 20/2015).

Члан 4.

Основна начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора заснивају се на одрживом развоју кроз интегрални приступ планирању, рационалном коришћењу земљишта, заштити животне средине и одрживом коришћењу простора и ресурса. Принципи планирања базирају се на поштовању основне намене простора дефинисане планским документом вишег реда и оптималном коришћењу обновљивих ресурса за производњу енергије кроз планирање нових енергетских капацитета које мора бити усаглашено са поштовањем и очувањем животне и радне средине и коришћењем најбоље доступне технике и технологије.

Члан 5.

Визија и циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу новог инфраструктурног комплекса на овом простору, односно изградњу соларне електране за производњу електричне енергије из обновљивих извора максималне снаге до 9,9MW, за реализацију потребне саобраћајне и техничке инфраструктуре за потребе комплекса, као и утврђивање режима и услова коришћења земљишта у обухвату планског документа.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, заштиту подручја и усклађивање са потребама корисника простора. Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чиниће претежно пољопривредно земљиште.

У обухвату Плана планирана је изградња соларне електране за производњу електричне енергије из обновљивих извора, у складу са савременим технолошким решењима. У зависности од потенцијала сунчеве енергије планира се изградња инфраструктурног комплекса соларне електране са одговарајућом повезаном кабловском, телекомуникационом и осталом мрежом, као и мрежом приступних путева.

На предвиђеном простору израдом планског документа, односно нацртом Плана, дефинисаће се правила уређења и грађења за соларну електрану максималне снаге до 9,9 MW. У обухвату Плана предвиђа се и изградња потребне техничке, саобраћајне и друге инфраструктуре у функцији комплекса.

Концепција уређења простора заснована је на савременим техничким захтевима изградње и експлоатације објеката за производњу електричне енергије из енергије сунца, условима локације, заштити непосредног окружења и заштити животне средине.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чиниће пољопривредно и грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља.

Члан 7.

Рокови за израду Плана дефинисаће се уговором између Наручиоца и Обрађивача Плана.

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 4 (четири) месеца, од достављања одговарајућих геодетских подлога и прибављања услова надлежних органа и организација.

Члан 8.

Носилац израде Плана је Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,

заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, Општинске управе Бачка Топола.

Наручилац и финансијер је правно лице, „Solar Power Plant Omikron doo Pančevo“ са седиштем у Панчеву, улица Моравска, број 16.

Обрађивач Плана је „SБЕН“ доо Панчево, Његошева 1А, а инвеститор „Solar Power Plant Omikron doo Pančevo“ са седиштем у Панчеву, улица Моравска, број 16.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће Наручилац плана, правно лице, „Solar Power Plant Omikron doo Pančevo“ са седиштем у Панчеву, улица Моравска, број 16.

Члан 9.

Обавезује се Обрађивач да са Инвеститором закључи уговор ради обезбеђивања средстава за финансирање израде Плана.

Члан 10.

После доношења одлуке о изради Плана, израђује се Елаборат за рани јавни увид планског документа у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019).

Носилац израде Плана организује упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници доносиоца Плана и траје 15 (петнаест) дана.

У току раног јавног увида наручилац и финансијер, правно лице, „Solar Power Plant Omikron doo Pančevo“ са седиштем у Панчеву, улица Моравска, број 16, прибавља услове и друге значајне податке за израду Плана од органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција.

Члан 11.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у згради Општинске управе Бачка Топола, улица Маршала Тита број 30 у Бачкој Тополи, у просторијама које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном или локалном листу, као и у електронском облику на интернет страници општине Бачка Топола, у ком се обавештава и о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о изради извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за соларни парк „Solar Power Plant Бачка Топола 1“ до 9,9MW у КО Мали Београд на животну средину, број 350-38/2023-1 од 19.08.2024. године, које је донето по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине Општинске управе Бачка Топола број 501-41/20204-I од 16.08.2024. године.

Саставни део ове Одлуке је и Мишљење да није потребно израдити Студију заштите непокретних културних добара, бр. 610-2/48 од 05.07.2024. године издато од стране Међуопштинског завода за заштиту споменика културе, Суботица, Трг слободе, број 1/3.

Члан 13.

План ће бити сачињен у 4 (четири) примерка у аналогном и 5 (пет) примерка у дигиталном облику, од чега ће се по један примерак донетог, потисаног и овереног Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувати у архиви обрађивача и у архиви органа који је донео План (СО Бачка Топола), а два примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувају се у органу надлежним за спровођење Плана (Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, Општинске управе Бачка Топола).

Један примерак у дигиталном облику чува се у Централном регистру планских докумената.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бачка Топола".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

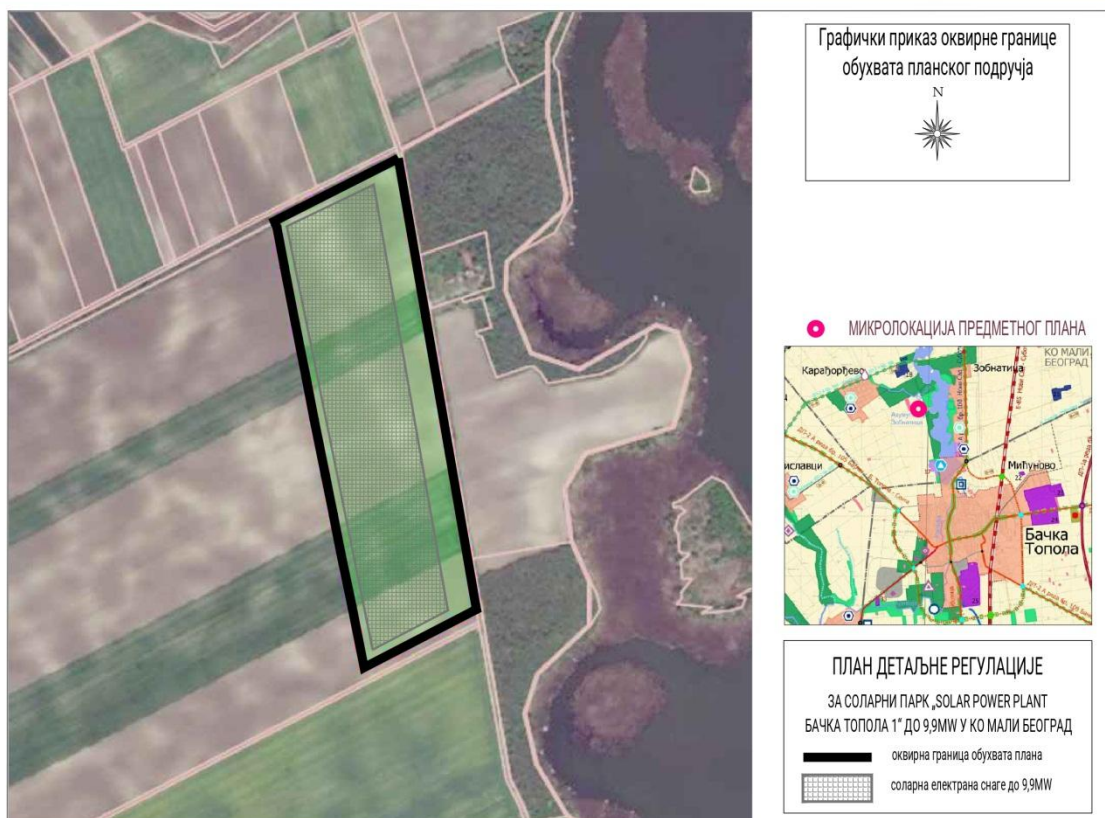
БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003776892 2025 08332 001 000 350 136

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам,

грађевинарство, заштиту животне средине,

комунално-стамбене послове и привреду

Број: 350-38/2023-1

Дана: 19.08.2024. год.

Бачка Топола

Општина Бачка Топола - Општинска управа - Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, на основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004 и 88/2010), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 15. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/2016 и 40.2/2022) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-54/2022-II-1 од 28.02.2022. год., а по претходно прибављеном Мишљењу број 501-41/20204-I од 16.08.2024. године, доноси

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СОЛАРНИ ПАРК „Solar Power Plant” БАЧКА ТОПОЛА НА ПОДРУЧЈУ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ МАЛИ БЕОГРАД НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Приступа се вршењу стратешке процене и изради Извештаја о Стратешкој процени утицаја за Плана детаљне регулације за соларни парк „Solar Power Plant” Бачка Топола на подручју катастарске општине Мали Београд на животну средину (у даљем тексту: Извештај о стратешкој процени).

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Плана детаљне регулације за соларни парк „Solar Power Plant” Бачка Топола на подручју катастарске општине Мали Београд, и то цела парцела 2141/1 и део парцеле 2349 (општински пут)(у даљем тексту: План) је оријентационе површине око 18 ha.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћене су:

- Парцела на којој је предвиђена изградња соларне електране, и то: цела кп. бр. 2141/1
 - Парцела преко које је предвиђен приступ: део катастарске парцеле број 2349
- Коначна граница планског подручја ће се утврдити и дефинисати у току израде Плана. Максимална инсталисана снага соларног постројења износиће до 9,9 MW.

Члан 3.

Разлози за вршење стратешке процене су сагледавање свих промена у просторно-функционалној организацији подручја које се планира предметним Планом, а које могу имати утицаја на стање животне средине. Кроз израду Извештаја извршиће се стратешка процена утицаја планираних активности и биће дефинисане мере заштите животне средине, које је неопходно спровести, како би се спречили или минимизирали евентуални негативни утицаји.

У оквиру стратешке процене утицаја Плана на животну средину, разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном Планом, значај и карактеристике Плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макролокацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене-детаљне регулације.

О извршеној стратешкој процени утицаја Плана на животну средину сачиниће се Извештај о стратешкој процени који ће обухватити обавезне елементе, утврђене у члану 12. Закона о стратешкој

процени утицаја на животну средину.

Члан 4.

Извештај о стратешкој процени ће садржавати следеће елементе, односно биће сачињен по следећој методологији:

I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

- кратак преглед садржаја и циљева плана и програма и односа са другим плановима и програмима;
- преглед постојећег стања и квалитета животне средине на подручју на које се извештај односи;
- карактеристике животне средине у областима за које постоји могућност да буду изложене значајном утицају;
- разматрана питања и проблеме заштите животне средине у плану или програму и приказ разлога за изостављање одређених питања и проблема из поступка процене;
- приказ припремљених варијантних решења која се односе на заштиту животне средине у плану и програму, укључујући варијантно решење нереализовања плана и програма и најповољније варијантно решење са становишта заштите животне средине;
- резултате претходних консултација са заинтересованим органима и организацијама битне са становишта циљева и процене могућих утицаја стратешке процене.

II ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗБОР ИНДИКАТОРА

III ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА СА ОПИСОМ МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ ЗА СМАЊЕЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

- приказ процењених утицаја варијантних решења плана и програма повољних са становишта заштите животне средине са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећање позитивних утицаја на животну средину;
- поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења;
- приказ процењених утицаја плана и програма на животну средину са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећање позитивних утицаја на животну средину;
- начин на који су при процени утицаја узети у обзир чиниоци животне средине укључујући податке о: ваздуху, води, земљишту, клими, јонизујућем и нејонизујућем зрачењу, буци и вибрацијама, биљном и животињском свету, стаништима и биодиверзитету; заштићеним природним добрима; становништву, здрављу људи, градовима и другим насељима, културно-историјској баштини, инфраструктурним, индустријским и другим објектима или другим створеним вредностима;
- начин на који су при процени узете у обзир карактеристике утицаја: вероватноћа, интензитет, сложеност/реверзибилност, временска димензија (трајање, учесталост, понављање), просторна димензија (локација, географска област, број изложених становника, прекогранична природа утицаја), кумулативна и синергијска природа утицаја.

IV СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКИХ ПРОЦЕНА НА НИЖИМ ХИЈЕРАРХИЈСКИМ НИВОИМА И ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

V ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА И ПРОГРАМА (МОНИТОРИНГ)

- опис циљева плана и програма;
- индикаторе за праћење стања животне средине;
- права и обавезе надлежних органа;
- поступање у случају појаве неочекиваних негативних утицаја;
- друге елементе у зависности од врсте и обима плана и програма.

VI ПРИКАЗ КОРИШЋЕНЕ МЕТОДОЛОГОЈЕ И ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

VII ПРИКАЗ НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА, ОПИС РАЗЛОГА ОДЛУЧУЈУЋИХ ЗА ИЗБОР ДАТОГ ПЛАНА И ПРОГРАМА СА АСПЕКТА РАЗМАТРАНИХ ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА И ПРИКАЗ НАЧИНА НА КОЈИ СУ ПИТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ УКЉУЧЕНА У ПЛАН ИЛИ ПРОГРАМ

VIII ЗАКЉУЧКЕ ДО КОЈИХ СЕ ДОШЛО ТОКОМ ИЗРАДЕ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ ПРЕДСТАВЉЕНЕ НА НАЧИН РАЗУМЉИВ ЈАВНОСТИ

IX ДРУГЕ ПОДАТКЕ ОД ЗНАЧАЈА НА СТРАТЕШКУ ПРОЦЕНУ

Члан 5.

Избор носиоца израде Извештаја о стратешкој процени утицаја извршиће се по поступку утврђеном законом.

Носилац израде Извештаја о стратешкој процени може бити правно лице или предузетник које је уписано у одговарајући регистар за обављање делатности просторног планирања и израде планских докумената, односно планирања и израде урбанистичких планова.

За израду Извештаја о стратешкој процени носилац израде ће сачинити мултидисциплинарни стручни тим, који је састављен од запослених са одговарајућим овлашћењима и лиценцама и по потреби ангажованих стручних лица или организација који су квалификовани за анализу елемената стратешке процене.

Члан 6.

Израда Извештаја о стратешкој процени утицаја пратиће динамику, односно рок за израду Плана.

Члан 7.

Средства за израду Извештаја о стратешкој процени обезбедиће правно лице „Solar Power Plant Omikron doo Панчево” са седиштем у Панчеву, улица Моравска број 16.

Члан 8.

Орган надлежан за припрему плана - Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду - обезбедиће учешће заинтересованих органа, организација и јавности на начин да се излагање на јавни увид Нацрта Плана и Извештаја о стратешкој процени истовремено оглашава у средствима јавног информисања, при чему се оглашавају подаци о времену и месту излагања Нацрта Плана и Извештаја о стратешкој процени на јавни увид, начин на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе, о времену и месту одржавања јавне расправе, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Члан 9.

Ова Одлука чини саставни део Одлуке о изради Плана.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бачка Топола"

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сузана Нешић Патаки, с.р., дипл.правник



МЕЂУОПШТИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СУБОТИЦА
MEĐUOPŠTINSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE SUBOTICA
KÖZSÉGKÖZI MŰEMLÉKVÉDELMI INTÉZET SZABADKA
MEĐUOPČINSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE SUBOTICA
THE INTERMUNICIPAL INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS SUBOTICA

Број: 610-2/48

Датум: 5.7.2024.

Општина Бачка Топола

Општинска управа

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду

Маршала Тита 30

Бачка Топола

ПИСАРНИЦА ОПШТИНСKE UPRAVE БАЧКА ТОПОЛА				
Примљено Датум: 10. 07. 2024				
Орган Завод	Орг. јед. Поклоњеница	Број Завод	Број Поклоњеница	Предност Поклоњеница
1		550-38/		2024

Предмет: Мишљење у вези потребе израде Студије заштите нкд за потребе Плана детаљне регулације за изградњу соларног парка "Solar Power Plant Bačka Topola 1" до 9.9 MW на подручју катастарске општине Мали Београд, општина Бачка Топола

Општина Бачка Топола, Општинска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, Маршала Тита 30, Бачка Топола, је дана 05.07.2024. поднела захтев број 610-1/48 за мишљење о потреби израде Студије заштите нкд за потребе Плана детаљне регулације за изградњу соларног парка "Solar Power Plant Bačka Topola 1" до 9.9 MW на подручју катастарске општине Мали Београд, општина Бачка Топола.

Имајући у виду податке из документације и са терена, није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара.

За потребе израде планског документа, неопходно је прибављање услова – мера заштите културног наслеђа надлежног завода за заштиту споменика културе.



166.

На основу члана 59. ст. 3. и 7. и члана 74. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 21. и 47. тачка 6. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 5.1/2019), Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА
СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ
КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА
ЗА 2025. ГОДИНУ**

I Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2025. годину, коју је усвојила Скупштина Друштва на седници дана 29.05.2025. године, под бројем VIII/2025-12.

II Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 002474659 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник

Скупштине општине

Саша Срдић, с.р.

167.

На основу члана 61. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019) и члана 21. и 47. тачка 6. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 5/2019), Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ
ПОСЕБНОГ ПРОГРАМА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА
УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ д.о.о
СУБОТИЦА ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ**

I Даје се сагласност на Прву измену Посебног програма Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица за коришћење средстава из буџета за 2025. годину, који је донела Скупштина Друштва на седници дана 25.06.2025. године, под бројем VIII/2025-16.

II Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 002935575 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник

Скупштине општине

Саша Срдић, с.р.

168.

На основу чл. 22. и 58. Закона о јавним предузећима ("Службени гласни РС", бр. 15/16 и 88/19), члана 200. Закон о привредним друштвима ("Службени лист општине Бачка Топола", бр. 36/11, 99/11, 83/14-др.закон, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19, 109/21 и 19/25) и члана 47. став 1. тачка 10. Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", број 5/19), Скупштина општине Бачка Топола на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на Одлуку о расподели добити за 2024. годину
Скупштине Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним
отпадом "Регионална депонија" Суботица**

1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку о расподели добити за 2024. годину, коју је усвојила Скупштина Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом "Регионална депонија" Суботица, дана 25. јуна 2025. године, под бројем VIII/2025-14.

2. Ово Решење се објављује у "Службеном листу општине Бачка Топола".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 003465527 2025 08332 001 000 051 001
Дана: 12.09.2025. године
Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић с.р.

169.

На основу члана 124. и 125. Закона о социјалној заштити („Службени гласник РС“, бр. 24/11 и 117/22-одлука УС), и члана 47. тачка 13. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 5/2019), Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ВД ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА**

I

Лајошу Хаверпушу, мастер економисти из Бачке Тополе, престаје дужност в.д. директора Центра за социјални рад општине Бачка Топола.

II

Ово решење се објављује у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА
Број: 003777210 2025 08332 001 000 000 001
Дана: 12.09.2025. године
Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић, с.р.

170.

На основу члана 124. Закона о социјалној заштити („Службени гласник РС“, бр. 24/11 и 117/22-одлука УС), и члана 47. тачка 13. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 5/2019), уз сагласност Покрајинског секретаријата за социјалну политику, демографију и равноправност полова број: 003082725 2025 99361 001 000 000 001 од 21.07.2025. године, Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД
ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

I

Лајош Хаверпуш, мастер економиста из Бачке Тополе, именује се за директора Центра за социјални рад општине Бачка Топола, на мандатни период од четири године, почев од 12.09.2025. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА

Број: 002935095 2025 08332 004 002 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић, с.р.

171.

На основу члана 32. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др закон) и члана 47. тачка 69. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 5/2019) и члана 13. Пречишћеног текста Уговора о оснивању „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица од 23.03.2020.године, Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСТАВНИКА И ЗАМЕНИКА ПРЕДСТАВНИКА
ИЗ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА У СКУПШТИНИ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ
„РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ Д.О.О. СУБОТИЦА

I

Разрешавају се представник и заменик представника из општине Бачка Топола у Скупштини Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица, због истека мандата и то:

1. Саболчки Саболч, дипл.економиста из Пачира – представник, и
2. Ђурђица Плећаш Ивезић, дипл. економиста из Бачке Тополе - заменик представника.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003776759 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Саша Срдић, с.р.

172.

На основу члана 32. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др закон) и члана 47. тачка 69. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 5/2019) и члана 13. Пречишћеног текста Уговора о оснивању „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица од 23.03.2020.године, Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСТАВНИКА И ЗАМЕНИКА ПРЕДСТАВНИКА
ИЗ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА У СКУПШТИНУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ
„РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ Д.О.О СУБОТИЦА****I**

Именују се представник и заменик представника у Скупштину Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица из општине Бачка Топола, на мандатни период од 4 године почев од 12.09.2025. године и то:

1. Саболчки Саболч, дипл. економиста из Пачира – представник, и
2. Милица Фаркаш, дипл. биолог из Бачке Тополе – заменик представника.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003776760 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник

Скупштине општине

Саша Срдић, с.р.

173.

На основу члана 203. став 4 Закона о здравственој заштити („Службени гласник Републике Србије“ број 25/2019 и 92/2023- аутентично тумачење), Тачке 64. став 2 Упутства о вођењу матичних књига и обрасцима матичних књига ("Сл. гласник РС“, бр. 93/2018, 24/2022 и 88/2023) и члана 47. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“ број 5/2019) Скупштина општине Бачка Топола на седници одржаној дана 12. септембра 2025. године доноси

РЕШЕЊЕ**О ДОПУНИ РЕШЕЊА О ОДРЕЂИВАЊУ ДОКТОРА МЕДИЦИНЕ
ЗА СТРУЧНО УТВРЂИВАЊЕ ВРЕМЕНА И УЗРОКА СМРТИ УМРЛИХ
ИЗВАН ЗДРАВСТВЕНЕ УСТАНОВЕ И ИЗДАВАЊЕ ПОТВРДЕ О СМРТИ****Члан 1.**

У Решењу о одређивању доктора медицине за стручно утврђивање времена и узрока смрти умрлих изван здравствене установе и издавање потврде о смрти („Службени лист општине Бачка Топола“ број 7.2/2025) у члану 1. иза последње алинеје додаје се следећи текст:

- „- Кишлиндер Растодер др Андреа и
- Алмаши др Саболч“.

Остале одредбе Решења остају непромењене.

Члан 2.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 003776956 2025 08332 001 000 000 001

Дана: 12.09.2025. године

Бачка Топола

Председник

Скупштине општине

Саша Срдић, с.р.

174.

Р е п у б л и к а С р б и ј а

Аутономна покрајина Војводина

Скупштина општине БАЧКА ТОПОЛА

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 003782473 2025 08332

Датум: 11.09.2025. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧКА ТОПОЛА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧКА ТОПОЛА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧКА ТОПОЛА** за 2025. годину за давање у закуп донела је:

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧКА ТОПОЛА** у првом кругу за укупно **152** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧКА ТОПОЛА** за 2025. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	453,04	53.078,16
ЊИВА	2	412,27	48.301,55
ЊИВА	3	366,96	42.993,03
ЊИВА	4	326,19	38.216,42
ЊИВА	5	285,42	33.439,80
ВОЋЊАК	1	453,04	53.078,16
ВОЋЊАК	3	366,96	42.993,03
ЛИВАДА	1	251,07	29.415,36
ЛИВАДА	2	228,47	26.767,54
ЛИВАДА	3	203,37	23.826,82
ПАШЊАК	1	86,09	10.086,30
ПАШЊАК	2	78,34	9.178,31
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	78,34	9.178,31
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	69,73	8.169,56

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧКА ТОПОЛА** у првом кругу, односно за укупно **152** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧКА ТОПОЛА** за 2025. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине БАЧКА ТОПОЛА, образована Решењем Скупштина општине број 001814250 2025 08332 001 000 000 001 од 15.04.2025 године, је у складу са поменути законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине БАЧКА ТОПОЛА, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине БАЧКА ТОПОЛА за 2025. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Слађана Мудринић, с.р.

Редни број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
160.	Решење о престанку функције заменика Председника општине Бачка Топола	643
161.	Решење о образовању Комисије за спровођење и утврђивање резултата тајног гласања за избор заменика председника општине	643
162.	Решење о избору заменика Председника општине Бачка Топола	644
163.	Решење о престанку мандата одборника Скупштине општине Бачка Топола	644
164.	Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бачка Топола за 2025. годину	645
165.	Одлука о изради Плана детаљне регулације за соларни парк „Solar Power Plant Бачка Топола 1“ до 9,9mw у КО Мали Београд	647
166.	Решење о давању сагласности на Прву измену Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2025. годину	655
167.	Решење о давању сагласности на Прву измену Посебног програма друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ д.о.о Суботица за коришћење средстава из буџета за 2025. годину	655
168.	Решење о давању сагласности на Одлуку о расподели добити за 2024. годину Скупштине Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом "Регионална депонија" Суботица	656
169.	Решење о престанку дужности в.д. директора Центра за социјални рад општине Бачка Топола	656
170.	Решење о именовању директора Центра за социјални рад општине Бачка Топола	657
171.	Решење о разрешењу представника и заменика представника из општине Бачка Топола у Скупштини Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица	657
172.	Решење о именовању представника и заменика представника из општине Бачка Топола у Скупштину Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ д.о.о Суботица	658
173.	Решење о допуни Решења о одређивању доктора медицине за стручно утврђивање времена и узрока смрти умрлих изван здравствене установе и издавање потврде о смрти	658
174.	Закључак о одређивању почетних цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Бачка Топола у првом кругу	659

Издавач: Одељење за општу управу и друштвене делатности, послове органа општине и заједничке послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2025. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».